YASHVI TRANSLATION
Customized language solutions

MSME Reg. No.: UDYAM-UP-29-0026303
S & E Reg. No.: UPSA09719697

Yashvi Translation
ISO 17100:2015 Certified
Govt. Registered Agency
E-mail: info@yashvitranslation.com
Yashvi.tran@gmail.com
Web:www.translate-englishto.com/

Tamil-English Property Paper
Target:English

INDIA NON-JUDICIAL Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

TAMIL NADU
29/04/2024

[redacted]
Tiruvallur - 600 067

[redacted]
[Signature]
D. Raveendiran
Stamp Vendor
L. No. 16627/B-1 /95
Singanallur
CBE-Tamil Nadu
[Seal – Illegible]

SALE DEED CONSIDERATION FOR Rs. 40,00,000/-

THIS Sale deed was executed on 29th April 2024 in favor of

You, Thiru. [redacted] - Aadhaar No. 8858 6185 6617, Cell No. 93605 29969) (The Purchaser), residing at Door No. 1/1610, Asokan Street, Balamurugan Nagar, Attanthangal, Sozhavaram, Ponneri Taluk, Tiruvallur District - 600 067.

By me,

Thiru [redacted] PAN [redacted] (The Sellar), residing at Door No. 25A, M.R.R. Layout, Ondipudur Post, Coimbatore South Taluk, Coimbatore District - 641 016, with reference to the plot and house, and the details are as follows

Buyer

[Signature]

Seller

[Signature]

[Seal – Illegible]

Book No. 1, Year 2024, Document No. 5431 Page 1 of Total pages 22 [Signature] Sub-Registrar

For Yashvi Translation

NOTARY
Mehar Chand Paul
Advocate
Ghaziabad
Regn No. 13416
GOVT OF INDIA

ATTESTED
Mehar Chand Paul
Advocate Notary
Ghaziabad
Regn. No. 13416

Yashvi Translation

YASHVI TRANSLATION
Customized language solutions

MSME Reg. No.: UDYAM-UP-29-0026303
S & E Reg. No.: UPSA09719697

Yashvi Translation
ISO 17100:2015 Certified
Govt. Registered Agency
E-mail: info@yashvitranslation.com
Yashvi.tran@gmail.com
Web:www.translate-englishto.com/

INDIA NON-JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

TAMIL NADU
29/04/2024

[redacted]
Tiruvallur - 600 067

[redacted]
[Signature]
D. Raveendiran
Stamp Vendor
L. No. 16627/B-1 /95
Singanallur
CBE-Tamil Nadu
[Seal – Illegible]

To my father, [redacted], the properties belonging to my father [redacted], as per the sale deed registered under No. 1.303.155.158.83/1989 dated 20.01.1989 at Singanallur Sub Registrar's office and which was under his possession as per the above sale deed, and as such since the above N. Chinnasamy died in 18.01.2012 without executing any settlement deed, regarding the above property, and further as his legal heir the above property was inherited commonly between me, my mother [redacted] and my sister [redacted] as per Hindu law of succession and as per the death certificate issued by the Coimbatore municipality under Death certificate No. [redacted] dated: 16.02.2012

Buyer

[Signature]

Seller

[Signature]

[Seal – Illegible]

Book No. 1, Year 2024, Document No. 5431
Page 2 of Total pages 22
[Signature]
Sub-Registrar

For Yashvi Translation

SM-9,A-105,Ext-II,Shalimar Garden,Sahibabad,Ghaziabad(U.P.) (Delhi NCR)-201005,INDIA

YASHVI TRANSLATION
Customized language solutions

MSME Reg. No.: UDYAM-UP-29-0026303
S & E Reg. No.: UPSA09719697

Yashvi Translation
ISO 17100:2015 Certified
Govt. Registered Agency
E-mail: info@yashvitranslation.com
Yashvi.tran@gmail.com
Web: www.translate-englishto.com/

INDIA NON-JUDICIAL Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

TAMIL NADU
29/04/2024

[redacted]
Tiruvallur - 600 067

[redacted]
[Signature]
D. Raveendiran
Stamp Vendor
L. No. 16627/B-1 /95
Singanallur
CBE-Tamil Nadu
[Seal – Illegible]

(and the heirship certificated was issued under No. [redacted] B 5, dated: 04.04.2021) and regarding the 2/3 share of the above property commonly belonging to my mother [redacted] and my sister [redacted] which was given to me under a property partition release deed and registered on 11.04.2012 as No [redacted] in Book No 1 in Siganallur Sub Registrar's office, and this common property of 2/3rd share belonging to me as per the above settlement and including the 1/3rd of the common property belonging to me as the legal heir of the above Late N. Chinnasamy the entire property which is now possessed by me individually and independently enjoyed by me,

Buyer

[Signature]

Seller

[Signature]

[Seal – Illegible]

Book No. 1, Year 2024, Document No. 5431 Page 3 of Total pages 22 [Signature] Sub-Registrar

For Yashvi Translation

Source:Tamil

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU [redacted]

29/4/2024

[redacted]

திருவள்ளூர் - 600067

D. RAVEENDIRAN
STAMP VENDOR
L. No 16627 / B - 1 / 95/
SINGANALLUR
CBE, TAMILNADU

உ

ரூபாய்.40,00,000/-க்கு கிரையம்

2024-ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 29-ம் தேதி, திருவள்ளூர் மாவட்டம் - [redacted] பொன்னேரி தாலுக்கா, சோழவரம், ஆட்டந்தாங்கல், பாலமுருகன் நகர், அசோகன் தெரு, கதவு எண்.1/1610 என்ற முகவரியில் வசிப்பவரும், திரு. S. ராமகிருஷ்ணன் அவர்கள் குமாரருமான திரு. **கமலசேகர் ராமகிருஷ்ணன் (PAN : [redacted] ஆதார் அட்டை எண்.[redacted]) (கிரையம் வாங்குபவர்)** ஆகிய உங்களுக்கு,

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் - [redacted], கோயம்புத்தூர் தெற்கு தாலுக்கா, ஒண்டிப்புதூர் அஞ்சல், M.R.R. லேஅவுட், கதவு எண்.25-A என்ற முகவரியில் வசிப்பவரும்; லேட். N. சின்னசாமி அவர்கள் குமாரருமான திரு. **C. செல்வராஜ் (ஆதார் அட்டை எண்.[redacted]) (கிரையம் கொடுப்பவர்)** ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த **இடம் மற்றும் வீடு** வுகையறா சொத்தின் **சுத்தக்கிரயக் கிரைய சாசனம்** என்னவென்றால்,

கிரையம் வாங்குபவர் **கிரையம் கொடுப்பவர்**

புத்தகம் 2024 ... 5431
... 22 ...
1 ...
6
பதிவு அலுவலர்

Yashvi Translation

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU [redacted]

29/4/2024

[redacted]

திருவள்ளூர் - 600067

D. RAVEENDIRAN
STAMP VENDOR
L. No 16627 / B - 1 / 95
SINGANALLUR
CBE, TAMILNADU

எனக்கு தகப்பனாரும், நாச்சிமுத்துக்கவுண்டர் அவர்கள் குமாரருமான **N.** [redacted] அவர்களுக்கு **20.01.1989**-ம் தேதியில் எழுதி அது **சிங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில்** [redacted]-ம் நம்பராகப் பதிவாகியுள்ள **கிரைய சாசனப் பத்திரப்படிக்கு** சுயார்ஜித வகையில் கிரைய பாத்தியப்பட்டு, அவர் சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வந்த சொத்தினைக் குறித்து மேற்படி N. சின்னசாமி அவர்கள் எவ்வித ஏற்பாடும் செய்து வைக்காமல் கடந்த **18.01.2012**-ம் தேதியில் காலமான பின்னிட்டு (கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியால் வழங்கப்பட்ட இறப்புச்சான்று **சி.ஏ.எண்.**[redacted] **தேதி : 16.02.2012**), மேற்படி லேட். N. சின்னசாமி அவர்களின் இந்து வாரிசுரிமைச் சட்டப்படிக்கு வாரிசுகளான

<u>கிரையம் வாங்குபவர்</u> **<u>கிரையம் கொடுப்பவர்</u>**

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 5431
ஆவணம் 22 நாள் ... கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU [redacted]

29/4/2024

[redacted]

திருவள்ளூர் -600067

D. RAVEENDIRAN
STAMP VENDOR
L. No 16627 / B - 1 / 95/
SINGANALLUR
CBE, TAMILNADU

எனக்கும், எனது தாயார் சரஸ்வதி மற்றும் எனது உடன்பிறந்த சகோதரி திருமதி. பத்மாவதி ஆகியோர்களுக்கும் கூட்டாக மூவருக்கு பொதுவில் பாத்தியப்பட்டு (கோவை, தெற்கு வட்டாட்சியர் அவர்களால் வழங்கப்பட்டுள்ள வாரிசு சான்று ப.மு.எண்.[redacted]/ஆ.5, தேதி : 04.04.2012), மேற்படி எனது தாயார் சரஸ்வதி மற்றும் எனது உடன்பிறந்த சகோதரி திருமதி. பத்மாவதி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 3-ல் 2 பங்கு சொத்தைப் பொருத்து எனது பெயருக்கு 11.04.2012-ம் தேதியில் எழுதி அது சிங்காநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் [redacted]-ம் நம்பராக [redacted] பதிவு செய்து கொடுத்ததின்படி எனக்கு [redacted] 3-ல் 2 [redacted], மேற்படி லேட். N. சின்னசாமி அவரின் வாரிசு என்ற முறையில் எனக்கு பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு

கிரையம் வாங்குபவர் **கிரையம் கொடுப்பவர்**

C. Selvi

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 5431
ஆவணம் 22 தாள்களைக் கொண்டது
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Yashvi Translation